



સાંઘ રેસીડેન્સી



સુવિધા :

- આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર બાંધકામ.
- દરેક ફ્લોરમાં પોર્સેલીન ટાઇલ્સ ફ્લોરિંગ.
- રસોડામાં ગ્રીન માર્બલ પ્લેટફોર્મ સ્ટીલનું સીક, લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ.
- ટોયલેટમાં ૩' કુટ, બાથરૂમમાં લીન્ટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝડ ટાઇલ્સ.
- બારી માર્બલ ફ્રેમ સીલ સાથેની પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ સેક્શન બારી.
- દરેક દરવાજા સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના ફ્લશ ડોર, મેઈન દરવાજો સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીનો ફ્લશ ડોર ડીઝાઇન સીટમાં ફીટ કરી આપવામાં આવશે.
- બાથરૂમ ટોયલેટમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના ફ્લશડોર.
- ફ્લેટની અંદરની સાઈડમાં લાફી પ્રાઈમર અસ્ટર કરી આપવામાં આવશે.
- સારી કવોલીટીનું પ્લમ્બીંગ તથા સેનેટરી ફીટીંગ.
- ૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા તથા અન્ડર ગ્રાઉન્ડ અને ઓવર હેડ વોટર ટૅક સાથે.
- સંપૂર્ણ ટાઈટલ કલીયર.
- ભૂકંપ પ્રુફ સ્ટ્રક્ચર.



કિ-પ્લાન



સાંઈ રેસીડેન્સી



નોંધ :

- સંબંધિત વસાત ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલપર્સનો રહેશે.
- લીગલ ડોક્યુમેન્ટ તથા સ્ટેમ્પ ડ્યુટી ફી (દસ્તાવેજ) ફલેટ લેનારે ભરવાની રહેશે.
- બહારના ઓલીવેશનમાં કોઈપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તથા ઈન્ટરનલ ફેરફાર તેમજ ઓકરૂડા કામનો ચાર્જ ખરીદનારે અલગથી આપવાનો રહેશે. ડેવલપર્સની પરવાનગી લેવી જરૂરી છે.
- જી.ઈ.બી. ઇલેક્ટ્રીક મીટર કનેક્શનનો ચાર્જ અલગથી લેવામાં આવશે. સરકારશ્રી તરફથી લાગતો કોઈપણ પ્રકારનો ટેક્સ (સર્વિસ ટેક્સ, વેરો વગેરે) જે તે ફલેટ માલિકે ભરવાનો રહેશે.
- આ બુકલેટ (ઓશર) લીગલ ડોક્યુમેન્ટ કે તેનો ભાગ નથી. ફક્ત સહેલાઈ થી સમજી શકાય તે માટેની માહિતી છે.
- આ બિલ્ડિંગનું કોઈપણ મેઈન્ટેનન્સ આવે તે સહીયારો ભરવાનો રહેશે.

